

FATTISPECIE	NOTE	ALIQUTA 2018 ‰
Abitazione principale (solo categorie catastali A/1-A/8-A/9) e relative pertinenze	Detrazione: € 200,00 da suddividere in parti uguali tra i proprietari residenti indipendentemente dalle rispettive quote di possesso	3,8
Unità immobiliari adibite ad abitazione principale ed eventuali pertinenze concesse in uso gratuito tra genitori e figli	Valida per una sola abitazione (a scelta del contribuente) e alle condizioni tutte di cui all'art. 12 del regolamento comunale IMU	9,5
Immobili a destinazione residenziale (escluso i comodati gratuiti sopra riportati) che rientrano in cat. A e C ad eccezione delle cat. A/10-A/1-A/8-A/9 e C/1-C/3-C/4-C/5 e i C/2 non di pertinenza di abitazioni se utilizzati come depositi di attività artigianali e/o commerciali	Rientrano nella fattispecie le abitazioni vuote, non utilizzate, a disposizione, locate così come le pertinenze dell'abitazione principale che eccedono per numero quelle consentite (ad esempio il secondo box in categoria C/6), i comodati gratuiti che non rientrano nella fattispecie di quelli che godono di riduzione agevolativa dell'aliquota (ad esempio l'immobile in uso gratuito tra fratelli)	10,6
Immobili in categoria catastale D/5 (Banche)	Per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 380 lettera g) L.228/2012 quota riserva statale: 7,6‰, quota comunale: 3‰	10,6
Tutti gli altri immobili in categoria D (eccetto D/5 e fabbricati rurali strumentali)	Per effetto di quanto previsto dall'art. 1 comma 380 lettera g) L.228/2012 quota riserva statale: 7,6‰, quota comunale: 1,9‰	9,5
Immobili a destinazione artigianale/commerciale, negozi, uffici e studi privati	Categorie catastali: B, A/10, C/1-C/3-C/4-C/5, C2 (se utilizzati come depositi commerciali/artigianali)	9,5
Aree fabbricabili		9,5
Terreni agricoli	Diversi da quelli posseduti e condotti da coltivatori diretti o IAP	9,5