

COMUNE DI MOZZANICA

PROVINCIA DI BERGAMO

Codice ente 10146	Protocollo n. 0
DELIBERAZIONE N. 29	
Soggetta invio capigruppo	<input type="checkbox"/>
Trasmessa al C.R.C.	<input type="checkbox"/>

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MOZZANICA E L'ASSOCIAZIONE NAZIONALE ALPINI - SEZIONE DI MOZZANICA - PER LA CONCESSIONE IN COMODATO DI UN'AREA SU CUI LOCALIZZARE LA SEDE DEL SERVIZIO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE E LA SEDE DEL GRUPPO ALPINI DI MOZZANICA - DEFINIZIONE DEI RAPPORTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA.

L'anno duemilaundici addì quattordici del mese di aprile alle ore 11.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All' appello risultano:

ALLONI MASSIMO	SINDACO	Presente
FIUMI MARIA CATERINA	VICE SINDACO	Presente
MANENTI ANDREA	ASSESSORE	Presente
PISTONO MARIO	ASSESSORE	Presente
SASSI EMILIANO	ASSESSORE	Presente
CELLA ELENA	ASSESSORE ESTERNO	Presente
PILONI FULVIO ANGELO	ASSESSORE ESTERNO	Presente

Totale presenti 7
Totale assenti 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. Antoci Dr. Giovanni il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Alloni Dr. Massimo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 21 del 22 maggio 2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale il Consiglio Comunale di Mozzanica ha individuato l'area di mq. 782,00 sita tra le Vie Puccini e Mascagni, da concedere in comodato d'uso per la durata di anni 99 (novantanove) all'ANA Associazione Nazionale Alpini - Gruppo di Mozzanica - per la costruzione della sede, ed ha demandato alla Giunta Comunale l'approvazione della convenzione per la concessione in comodato dell'area;

DATO ATTO:

- che l'edificio che il Gruppo Alpini intende realizzare, avrà una superficie coperta di circa mq. 168,30 costituita da edificio principale di mq. 147,30 con antistante portico di mq. 21,00; l'altezza dell'edificio è prevista in mt. 2,70 sotto gronda e di mt. 4,35 sotto trave centrale interna, per un'altezza media di mt. 3,25 e pari a circa mc. 547,00;
- che l'area è individuata su proprietà pubblica sita presso il Parco Mascagni in via Puccini, posta all'incrocio tra la via Puccini e la via Mascagni, di facile accesso da entrambe le vie, a ridosso dei servizi pubblici essenziali e, dal punto di vista strategico idonea per la destinazione richiesta, vista la notevole presenza di parcheggi pubblici oltre che di strade di collegamento ed in considerazione della dimensione del parco in cui verrà inserito il nuovo edificio;
- che l'area del lotto è pari a mq. 782,00 su cui verrà realizzato l'edificio e tutte le opere annesse (marciapiedi, locali contatori, allacci ecc.) con un rapporto mc/mq pari a 0,70;
- Che dal punto di vista Urbanistico, l'area di cui trattasi nel PGT in vigore, è classificata come "*Verde Pubblico*" dove ai sensi dell'art. 2, comma 8, punto 5) del Piano dei Servizi è ammessa la realizzazione di sedi di Associazioni legalmente costituite e riconosciute su lotti di proprietà o su spazi di proprietà pubblica dati in diritto di superficie dell'Amministrazione Comunale. Gli indici di edificabilità saranno definiti in rapporto a dimostrate esigenze dei soggetti aventi titolo che opereranno previo rilascio di Permesso di Costruire Convenzionato";

VISTA la bozza di convenzione, composta da n. 7 (sette) art. e da n. 2 allegati (planimetria e estratto catastale), disciplinante i rapporti per la concessione in comodato del bene di cui trattasi;

VISTO il T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

ACQUISITI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione;

DOPO adeguata discussione;

CON voti unanimi favorevoli espressi in conformità alle disposizioni statutarie;

DELIBERA

1) Di concedere in attuazione della volontà consiliare formalizzata con la deliberazione n. 21 del 22 maggio 2010, al Gruppo Alpini di Mozzanica, in comodato d'uso per anni 99, l'area di mq. 782,00 sita tra le Vie Puccini e Mascagni e di approvare a tal fine l'allegata bozza di convenzione, composta da n. 7 (sette) art. e da n. 2 allegati (planimetria e estratto catastale);

- 2) Di dare atto che il responsabile del servizio è il Geom. Francesco Donida cui spetterà dare esecuzione al presente provvedimento e la rappresentanza del Comune nella stipula dell'atto di comodato.

COMUNE DI MOZZANICA

Provincia di Bergamo

Mozzanica – Piazza Locatelli n. 5 – telefono 0363/321177 – fax 0363/828122

Mozzanica, 09.04.2011

Allegato alla deliberazione della Giunta
Comunale n. 29 del 14.04.2011

P A R E R I

(art. 49 del D. L.vo 18.08.2000, n. 267)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto GEOM. DONIDA FRANCESCO, nella sua qualità di Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

E S P R I M E

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione sopra indicata.

Addì, 14.04.2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (GEOM. DONIDA FRANCESCO)**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto RAG. AMBROSINI GIUSEPPINA, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

E S P R I M E

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione sopra indicata.

Addì, 14.04.2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (RAG. AMBROSINI GIUSEPPINA)**

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to Alloni Dr. Massimo

Il Segretario Comunale
F.to Antoci Dr. Giovanni

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e dell'art. 32 della legge 18/06/2009, n. 69, è stata affissa all'Albo Pretorio on-line del Comune di Mozzanica (www.comune.mozzanica.bg.it) il giorno 18.04.2011 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Mozzanica, 18.04.2011

Il Segretario Comunale
F.to Antoci Dr. Giovanni

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Mozzanica, 18.04.2011

F.to Il Segretario Comunale

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
li, 18.04.2011

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Mozzanica, li

Il Segretario Comunale